

คู่มือสำหรับประชาชน : การรับชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองทุ่ง อำเภอสวรรณภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด กระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ไม่มีข้อมูลหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.เมืองทุ่ง อ.สุวรรณภูมิ จ. ร้อยเอ็ด /ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่ เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
--	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 16 ชั่วโมง

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด.2) ต่อ พนักงาน เจ้าหน้าที่ (เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ อบต.) ซึ่งทรัพย์สินนั้น ตั้งอยู่ (หมายเหตุ: -)	5 นาที	องค์การบริหารส่วน ตำบลเมืองทุ่ง อำเภอ สุวรรณภูมิ จังหวัด ร้อยเอ็ด
2)	การตรวจสอบเอกสาร พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจพิจารณาแบบฯ กำหนดประเภท ทรัพย์สิน ค่ารายปีของทรัพย์สิน , ค่าภาษีที่ต้องเสีย แล้วแจ้ง การประเมิน และจะได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 8) (หมายเหตุ: -)	15 วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบลเมืองทุ่ง อำเภอ สุวรรณภูมิ จังหวัด ร้อยเอ็ด
3)	การตรวจสอบเอกสาร เมื่อผู้รับประเมินได้รับรายการประเมิน (แบบ ภ.ร.ด.8) แล้ว ต้องไปชำระค่าภาษี ภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากที่ได้รับ ประเมิน	3 นาที	องค์การบริหารส่วน ตำบลเมืองทุ่ง อำเภอ สุวรรณภูมิ จังหวัด ร้อยเอ็ด

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
	(หมายเหตุ: (1. ต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดินตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - สิ้นเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี โดยสามารถชำระได้ที่กองคลัง อบต.เมืองทุ่ง โทรศัพท์ 0-4361-1190))		

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	กรมการปกครอง
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	กรมการปกครอง

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	อัตราภาษี คิดเป็น ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี (หมายเหตุ: (ต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี))	-
2)	หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8) (หมายเหตุ: -)	-
3)	ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้ 1) ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 2.5 , 2) เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 5 , 3) เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 7.5 , 4) เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่มร้อยละ 10 , 5) เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยมิต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด	-

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
	(หมายเหตุ: -)	

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองทุ่ง เลขที่ 58 หมู่ 2 อำเภอสุวรรณภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด 45130 , www.mueangthung.go.th , โทรศัพท์ 043-030287 (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก